



## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ PRÁVA**

**Stavba:** ŘEŠENÍ PROSTORU OKOLÍ KONCERTNÍ SÍNĚ  
SV. DUCHA V KRNOVĚ

---

**Stupeň dokumentace:** Dokumentace pro provádění stavby podle příl. č. 6  
k vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění

**Objednatel:** Město Krnov  
Hlavní náměstí 96/1,  
Pod Bezručovým vrchem,  
79401 Krnov

**Projektant:** DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář spol. s r. o.  
nám.Svobody 879  
79001 Jeseník

**Čís.zakázky:** 1514

**Datum:** 12/2017

---

## Obsah

<b>B. 1 ....Popis území stavby .....</b>	<b>3</b>
<b>B. 2 ....Celkový popis stavby .....</b>	<b>5</b>
<b>B. 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....</b>	<b>5</b>
<b>B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....</b>	<b>6</b>
<b>B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....</b>	<b>6</b>
<b>B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>6</b>
<b>B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....</b>	<b>6</b>
<b>B. 2.6 Základní charakteristika objektů.....</b>	<b>7</b>
<b>B. 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....</b>	<b>7</b>
<b>B. 2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....</b>	<b>7</b>
<b>B. 2.9 Zásady hospodaření s energiemi .....</b>	<b>8</b>
<b>B. 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....</b>	<b>8</b>
<b>B. 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....</b>	<b>8</b>
<b>B. 3 ....Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>9</b>
<b>B. 4 ....Dopravní řešení .....</b>	<b>9</b>
<b>B. 5 ....Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>9</b>
<b>B. 6 ....Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</b>	<b>10</b>
<b>B. 7 ....Ochrana obyvatelstva .....</b>	<b>10</b>
<b>B. 8 ....Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>10</b>

## **B. 1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Řešené území okolo kostela Sv. Ducha v Krnově je ohraničeno:

Na severu – stávajícím chodníkem v ul. Sv. Ducha.

Na východě volnou nezastavěnou plochou.

Na jihu volnou nezastavěnou plochou a také stávajícími garážemi na p.č.177; 178; 179.

Na západní straně zahradní kamennou zdí na p.č.158, trávnickovou plochou v šíři cca 3800mm na p.č.156, která je určena k možnému odkupu pro sousední nemovitost na p.č.157. Dále pak je řešené území západním směrem uzavřeno stávající zděnou plotovou stěnou mezi p.č.153/1 a p.č.156 a v konečné fázi pak fasádou domu na p.č.151.

Řešeným územím jsou plochy označené v platném územním plánu Krnova jako:

**SC-P3:** Plocha smíšená v centrální zóně města na ploše výroby a skladů. Plocha přestavby.

**SC-5:** Plocha s přípustným využitím - pro bydlení, komerční zařízení včetně technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu k zajištění provozu plochy; dopravní infrastruktury nezbytné k zajištění dopravní obsluhy plochy (místní komunikace, parkoviště pro os. automobily, chodníky, cyklistické stezky, manipulační plochy apod.)

Na p.č.155;

se nachází stávající kamenná dlažba a zděná stěna s omítkou – SO03.14, která lemuje parcelní hranici s p.č. 163/1.

Na p.č.156

se nachází v severozápadní části stávající rozvaděč ČEZ s podzemními kabely. Na hranici s p.č. 143 je osazena kovaná brána – SO03.15. Od brány je veden betonový chodník jižním směrem po obou stranách lemovaný zeleným porostem. Dále se na parcele nachází zbytky původní dlažby a staré základové patky po dnes již přeloženém parovodu. Část parcely 156, která je ve vlastnictví města je užívána vlastníkem sousední nemovitosti p.č. 158, který si tuto část parcely oplotil drátěným pletivem.

Na parcele 156 jsou ovocné stromy a 3 vzrostlé jasany. Dále se zde nachází zeď s kamennou podezdívkou – SO03.12. a stávající vstup do podzemní výměňkové stanice lemovaný cihelnými stěnami.

Pod úrovní terénu je uložen podzemní parovod. Jeho trasování je zřejmé z výkresové části.

Na části plochy p.č.159, která je dotčena navrhovanou stavbou, je hrubý neupravený terén různě prorostlý zelení.

P.č.161 je toho času bez využití. Jedná se o hrubě upravenou plochu po již dříve odstraněné stavbě a po provedeném archeologickém průzkumu. Pod úrovní terénu je uložen parovod a nachází se zde také základové konstrukce po bývalé barvírně.(Farbhaus).

P.č.163/1 je toho času bez využití. Jedná se o hrubě upravenou plochu po již dříve odstraněné stavbě a po provedeném archeologickém průzkumu. Pod úrovní terénu je uložen parovod a nachází se zde také základové konstrukce po bývalé barvírně.(Farbhaus)

P.č. 163/2 je toho času bez využití. Jedná se o hrubě upravenou plochu po již dříve odstraněné stavbě a po provedeném archeologickém průzkumu. Pod úrovní terénu se nachází archeologicky významná valounová plocha. Je zde také je uložen podzemní parovod a sdělovací kabel.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

V rámci dříve prováděné přeložky parovodu byl proveden archeologický průzkum, ze kterého byly čerpány konstrukční návaznosti při návrhu stavby. V archeologickém průzkumu bude pokračováno před zahájením stavby a také koordinovaně v průběhu stavební činnosti.

Ve vzdálenosti cca 30m od navrhované stavby byl v 10/2013 na pozemku 163/1 proveden inženýrsko geologický a hydrogeologický průzkum firmou ProGeo Consulting s.r.o.

Z kopané sondy KS2 je zřejmý makropetrografický popis:

0,0 – 2,0 m      navážka stavební sutě s cihlami a kusy betonu až do velikosti 0,5 m.

V hloubce 1,95 m zastíženo betonové potrubí kanalizace.

2,0 - 3,2 m      světle hnědá až žlutohnědá středně zrnitá hlinitě písčité zemina s ojedinělými valouny štěrku do velikosti max. 5 cm, včetně drobných úlomků cihel. (Teoreticky by se mohlo jednat i o sedimentární výplň starého náhonu, vzhledem k přítomnosti úlomků cihel).

Sonda je suchá.

Z hydrogeologického hlediska se jedná o:

Rajon 1510 – Kvartér Odry

Kraj: Moravskoslezský (CZ0800)

Rajon zahrnuje kvartérní fluvialní, případně glacifluviální sedimenty řeky Odry a jejích přítoků v Oderské bráně, tvořené především písčitymi štěrky a písky, které jsou kryty hlínami, v údolní nivě povodňovými. Písčité štěrky a hrubozrnné písky vytvářejí průlinově propustný hydrogeologický kolektor o proměnlivé mocnosti v rozmezí 2,5–6,0 m. Transmisivita sedimentů je vysoká, s koeficientem v řádu nad  $1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$ .

Území (p.č.163/1,162) bylo s vazbou na vsakování vod do podloží podrobeno v září 2013 vyjádření osoby s odbornou způsobilostí – odpovědný řešitel Jan Galgánek – č. oprávnění 1578/2002.

Z jeho vyjádření vyplývá, že dešťové vody budou proudit společně s podzemní vodou směrem k SV ve štěrcích, od hloubky 2,2 m pod terénem. Koeficient filtrace štěrku činí  $5 \cdot 10^{-5}$ -až  $5 \cdot 10^{-4} \text{ m/s}$ , v průlinovém prostředí, kde budou infiltrované vody proudit, bude rychlost proudění cca  $5 \cdot 10^{-4} \text{ m/s}$  (cca 43,0 m/den).

Vzdálenost zasakování od místa infiltrace v toku řeky Opavy lze odhadnout na 250 m. K infiltraci bude docházet prostřednictvím štěrkových říčních sedimentů v nivě řeky Opavy. Ovlivnění vod záměrem bude neměřitelné.

Z výše uvedených skutečností, znalosti území a z celkem malého rozsahu nových zpevněných ploch ze kterých bude voda zasakována do podloží je zřejmé, že podloží vodu pojme aniž by negativně ovlivnilo své okolí.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Podzemní parovod – VEOLIA ENERGIE ČR činí 2,5m od vnějšího líce potrubí.

Kanalizační stoka js1000- KVaK činí 2,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

Veřejné osvětlení- TS Krnov činí od zemních vodičů 1m na každou stranu.

Podzemní NN kabel ČEZ činí od zemních vodičů 1m na každou stranu.

Podzemní kabel CETIN činí od zemních vodičů 1,5m na každou stranu.

Plynovodní řad NTL k obj. č.p.157 - RWE činí 1m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

Vodovodní přípojka k obj. č.p.157 – 1,5m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území dotčené stavbou se nachází v levobřežním území vodního toku řeky Opava, říční km 70,8 ve vzdálenosti cca 300m od toku. Jedná se o stanovené záplavové území stoleté vody mimo aktivní zónu proudění.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Plocha staveniště je mírně svažité od severu směrem k jihu. Dále pak území mimo staveniště pokračuje svou svažitostí jihovýchodním směrem k toku řeky Opavy. Odtokové poměry v rámci nově umístěných objektů v záplavovém území se nemění.

Dešťové vody ze stávajícího valounového chodníku budou spárami-plošně zasakovány do drenážních podložních vrstev.

Dlážděné plochy ze žulových kostek budou zasakovány spárami do stávajícího podloží.

Přivalové dešťové vody z valounové dlažby a žulové dlažby budou podchyceny do dvou odtokových žlabů a jedné uliční vpusti.

Podchycení dešťových vod z rekonstruované plochy budou SO03.09 budou podchyceny jednak do drenážního systému kde budou zasakovány do podzemí. Přivalové dešťové vody budou podchyceny do dvorní vpusti i(řešeno jiným projektem).

Ze zpevněných ploch mlatových budou vody plošně zasakovány do podloží a do okolních travníkových ploch.

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci objektu SO01 Příprava území se řeší:

- vykácení vzrostlé zeleně:

8 ks ovocných stromů přestálých – asanace území ve prospěch nových ploch

1ks listnáče - jasanu, obv. kmene 167cm na p.č.156.

- vybourání starých základů po parovodu
- vybourání stávající stěny na p.č.155
- vybourání části stěny v ul. Sv. Ducha.

### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Požadavky na zábory nejsou.

### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Nově řešené území se svými chodníky a zpevněnými plochami vytváří nové komunikační propojení mezi ul. sv. Ducha a ul. Štursova. Jedná se o komunikační propojení pro pěší. S trvalým provozem vozidel se neuvažuje. Navrhované komunikační propojení ale umožní případnou údržbu a obslužnost malými motorovými vozidly.

### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Podmínkou pro komunikační propojení ul. Štursova a Sv. Duch je vybudování části chodníku na p.č. 163/1;161; 159 ke kterému bylo vydáno stavební povolení č.j. Mukrn/201430125/RR/SU/Bl. - pro stavbu „Polyfunkční areál Hlubčická brána Krnov- fáze 1. Rozsah je zřejmý z výkresové části.

Dále bude v rámci obj. SO03.09 realizována nová kanalizace. Tato je řešena pro investora Město Krnov jiným projektem – zodp. projektant Ing. Finsterle.

## **B. 2 Celkový popis stavby**

### **B. 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Jednotlivé objekty, které jsou součástí stavby budou jednak užívány v rámci provozu koncertní síně sv. Ducha v Krnově, ale také budou užívány širokou veřejností v rámci propojení ulic sv. Ducha a Štursova. Zde se jedná

o částečný historický návrat k bývalé ulici „Färbhaus-Gasse“, jejíž torsa (např. valounový chodník ohraničený obnaženými základy bývalých průmyslových budov a také hradební zdi) byla nalezena pod úrovní současného terénu v rámci archeologického průzkumu v letech 2014 – 2016.

## **B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navržené řešení je v souladu s platným územním plánem obce a cíli a úkoly územního plánování.

Ke stavbě bylo vydáno Územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení č.j.KRNOOV-35042/2016-blas z 30.11.2016.

Urbanisticky dochází k vytvoření funkčního a vyváženého komunikačně – odpočinkového harmonického celku v centru historického jádra města. Tato skutečnost je dále umocněna přiznáním původních technologických prvků, (barvířské jímky, technologické konstrukce a obvodové konstrukce) staré barvírny, které byly v dřívější době zapojeny do barvířského umění. Tyto konstrukce jsou přiznány do roviny pochůzích ploch.

Ucelená kompozice prostorového řešení stavby vychází také z ochoty vlastníka p.č.163/1;161 řešit na svém pozemku část urbanistického prostoru s jeho veřejnými komunikacemi, konstrukcemi, zpevněnými plochami a zelení.

Nová hmota hradeb, jež je řešena na půdorysu stávajících hradeb, byla na základě požadavku NPÚ pojata novodobě v kombinaci oceli atmofix se zeleným trávníkem.

### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Architektonicky jsou konstrukce navrženy v klasických stavebních prvcích a materiálech provázaných na svou historickou minulost:

Plotové sokly - Kámen

Zpevněná plocha z valounů – přiznání historického prvku nalezeného při archeologických pracích

Zpevněné plochy mlatové – dříve hojně užívané

Ocelové plotové výplně včetně bran – kovářsky zpracované prvky

Cihelné prvky – režné, cihelné, mrazuvzdorné spárované jednotky

Blíže je tato problematika včetně tvarového a materiálového řešení podchycena ve výkresové části

## **B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Nejedná se o stavbu s výrobní technologií

## **B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Pro účely bezpečného bezbariérového užívání jsou všechny řešené plochy (mimo obnažené historické plochy z valounů) zpřístupněny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009Sb.

Při návrhu pochůzích ploch byly využity přirozené vodící linie. Nově se navrhuje umělé vodící linie, varovné a signální pásy.

U nově navrhovaných zpevněných ploch budou plněny výškové rozdíly do 20mm/2000mm. Podélné sklony nebudou překračovat 8,33% a příčné sklony pak 2%.

## **B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem apod.

---

## **B. 2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení**

Stavební řešení jednotlivých objektů je podchyceno v dílčích částech tohoto projektu.

### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Plotové sokly – Lomový kámen shodný se soklem obj.SO03.12

Oprava zpevněná plochy z valounů – říční oblé kameny - zopakování historického prvku nalezeného při archeologických pracích.

Zpevněné plochy mlatové – skladby jsou uvedeny ve výkresové části

Ocelové plotové výplně včetně bran – kovářsky zpracované prvky

Cihelné prvky – režné cihelné spárované jednotky

Blíže je tato problematika včetně tvarového a materiálového řešení podchycena ve výkresové části

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí nezpůsobily během výstavby a užívání nepřipustné přetvoření a neohrožily bezpečnost osob. Blíže je tato problematika podchycena ve stavebně konstrukční části tohoto projektu.

## **B. 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

Stavba není touto problematikou dotčena.

### **b) výpočet technických a technologických zařízení**

Stavba není touto problematikou dotčena.

## **B. 2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

### **a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**

Stavba není touto problematikou dotčena.

### **b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**

Stavba není touto problematikou dotčena.

### **c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**

Stavba není touto problematikou dotčena.

### **d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**

Stavba není touto problematikou dotčena.

### **e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu ( přístupové komunikace, zásahové cesty)**

Nástupní plochy pro požární techniku v dané lokalitě nejsou požadovány. Komunikace neslouží jako přístupové cesty pro požární techniku – nejedná se o vozidlové komunikace.

**h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**B. 2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

**a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**b) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**B. 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stavba není touto problematikou dotčena.

**B. 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**b) ochrana před bludnými proudy**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba není touto problematikou dotčena.

**d) ochrana před hlukem**

Stavba není touto problematikou dotčena.



### **e) protipovodňová opatření**

S ohledem na charakter stavby a její konstrukční řešení není nutné vytvářet protipovodňová opatření.

### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba není touto problematikou dotčena.

## **B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

IO01 Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající veřejné osvětlení, které je ve správě Technických služeb města Krnov – blíže viz výkresová část.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

IO01- veřejné osvětlení.

Celková délka vedení 228m.

Instalovaný příkon 0,5 kW.

## **B. 4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Navržené zpevněné plochy nejsou charakterizovány jako plochy obslužné dopravními prostředky. Jsou určeny pro pohyb osob. Po dokončení stavby dojde k pěšimu propojení ul. Štursova s ul. sv. Ducha.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Na severu je chodníkový tah napojen na stávající chodník v ul. sv. Ducha. Jihozápadně pak chodníkový tah je napojen na stávající obslužnou komunikaci v ul. Štursova.

### **c) doprava v klidu**

Stavba není touto problematikou dotčena.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Navržené plochy jsou určeny pro pěší.

## **B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

Plochy uvnitř řešeného území budou před zahájením stavebních prací dotčeny archeologickým průzkumem. Dojde k plošnému sejmutí zeminy z dnešní úrovně o cca 500mm níže. Budou respektovány ochranná pásma podzemních sítí, zejména pak podzemního parovodu. Zde budou práce koordinovány se správcem sítě - Veolia Energie ČR, závod Krnov.

### **b) použité vegetační prvky**

nové zelené, travnaté plochy – osetí travním semenem. Na hradbách bude položen travníkový koberec.

záhonové plochy - výsadba rostlin

nové stromy – 8ks listnatých stromů

nové keře – 11 listnatých keřů

### c) biotechnická opatření

Nebudou prováděny.

## **B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba svým charakterem nebude mít negativní dopad na životní prostředí.

### b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Během výstavby budou chráněny 2ks javorů na p.č.156 a 1 listnáč u vstupu do výměňkové stanice dle vyhl. č. 189/2013 Sb.

### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba svým charakterem a umístěním nemá vliv na soustavu chráněných území.

### d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba do této problematiky nespadá.

### e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

IO01 Veřejné osvětlení – ochranné pásmo činí od zemních vodičů 1m na každou stranu.

## **B. 7 Ochrana obyvatelstva**

### Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba svým charakterem nevyžaduje zřízení civilní ochrany popř. zřízení provozního nebo organizačního zabezpečení jednotného systému varování a vyrozumění.

## **B. 8 Zásady organizace výstavby**

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro realizaci stavby bude vybudováno dodavatelem stavby zařízení staveniště, které připraví technické, sociální a skladové podmínky pro výstavbu. Zařízení staveniště bude budováno jako stavba dočasného charakteru.

Budou splněny podmínky obsažené ve stanoviscích, rozhodnutích a vyjádření dotčených orgánů, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Zdroj vody:

Zdrojem vody bude objekt koncertní síně.

Odběrné místo bude vybaveno podružným vodoměrem.

Staveništní rozvod vody bude řešen pryžovými hadicemi k místům spotřeby.

Zdroj elektřiny:

Napojným místem bude objekt koncertní síně. V případě

Odběrné místo bude vybaveno podružným elektroměrem.

Dočasné měření spotřeby el. energie bude blíže dohodnuto mezi vybraným zhotovitelem a investorem.

Předpokládaný příkon:

-svářečka	1ks	5 kVA	5kVA
-míchačka 120l	1ks	0,7 kVA	0,7kVA
-vnější osvětlení			0.3kVA
-ostatní drobná mechanizace			2kVA
-----			
mezisoučet kVA			8kVA
Soudobost $\beta$ 0,50			
-----			
Příkon celkem /zaokr../			4kVA

Ochrana před úrazem el. proudem : ČSN 33 2000-4-41.

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí: polohou, zábranou, krytím, izolací.

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: samočinným odpojením od zdroje, pospojováním, proudovým chráničem.

Předpokládá se, že na staveništi budou umístěny suché WC s umyvadlovými boxy.

#### **b) odvodnění staveniště**

V případě zavodnění zemních rýh a jam budou vody přečerpávány do stávající kanalizace.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

V severní části bude staveniště napojeno na stávající komunikaci – ul. sv. Ducha. V jihozápadní části pak na ul. Štursova.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při stavební činnosti budou splněny hygienický limity v chráněném venkovním prostoru staveb :

denní doba od 6:00 do 7:00 LAeq,s = 60 dB

denní doba od 7:00 do 21:00 LAeq,s = 65 dB

denní doba od 21:00 do 22:00 LAeq,s = 60 dB

noční doba LAeq,s = 45 dB

Stanovené limity nesmí vybraný zhotovitel překročit.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude směrem do vnitrobloku na p.č.161; 163/1 (tj. k ul. Soukenická) dočasně oploceno drátěným pletivem kotveným do ocelových sloupků. Blíže viz výkresová část

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Převážná část stavební činnosti je realizována na pozemku investora – hlavní staveniště. Část činnosti bude se souhlasem vlastníka i na p.č.161; 163/1. Zábory staveniště na pozemcích Cresco&finance a.s. budou upřesněny při předání staveniště.

### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Povinností vybraného zhotovitele stavby jako původce odpadu bude dle zákona č.185/2001 Sb. v platném znění a vyhl. č.93/2016 Sb.- katalog odpadů v platném znění zařazovat a likvidovat vzniklý odpad podle druhů a kategorií.

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie ( 0 - ostatní + komunální odpad, N - nebezpečný odpad, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti )

Odpady jsou zařazeny do druhové skupiny 17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST).

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton 8 t

17 01 02 Cihly 10 t

17 01 03 Tašky a keramické výrobky 1 t

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo 1 t

17 02 03 Plasty 1 t

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 05 Železo a ocel 0,5 t

17 05 Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 20 t

Likvidace odpadu: V projektové dokumentaci je uvažováno se skládkou v Holasovicích.

### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin**

Přebytečný výkopek ze zemních prací spojený se založením nových konstrukcí bude částečně využit pro terénní vyrovnání areálové plochy na p. č. 156; 159.

### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

V důsledku stavební činnosti se dočasně předpokládá zvýšení emisí motorových výfukových plynů a prachu. Vybraný zhotovitel proto zajistí v rámci stavebních postupů minimalizování těchto vlivů např. optimalizací stavební dopravy. Taktéž zajistí, aby bylo v případě použití těžké mechanizace dokladováno osvědčení o splnění povolených emisí a technické způsobilosti.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>5)</sup>**

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi bude respektovat ZÁKON 309/2006 Sb. v platném znění.

kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 591/2006 Sb. v platném znění.

o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích  
Na stavbě nemusí být přítomen koordinátor bezpečnosti práce

## **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Během opravy stávajícího chodníku v ul. Sv. Ducha bude dočasně přesměrován pohyb chodců na protější chodník.

## **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Stavba svým charakterem tyto nároky nemá.

## **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavební práce nesmí jakýmkoliv způsobem ohrozit bezpečnost a užívání sousedních pozemků na p. č. 143; 151; 153/1; 160; 158; 176; 177; 178; 179; 180; 181.

## **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládané zahájení stavby: rok 2018

Předpokládané dokončení stavby: rok 2019

Stavba bude realizována v jedné etapě.

## **o) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

K ocelovým korpusům hradeb (SO03.1), zábradlím (SO03.04) a přestřešení vstupu do výměníků. stanice (SO03.08) bude vypracována dodavatelská dokumentace.

Ke kovaným plotovým a vratovým výplním budou předloženy referenční vzory k odsouhlasení.

Pískovcové obklady kolem kostela Sv. Ducha budou před realizací doloženy materiálovými vzory k odsouhlasení.

## **p) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Vybraný zhotovitel stavby předloží před zahájením stavebních prací zodpovědnému zástupci investora plán bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi. V plánu budou podchyceny i stavební mechanizmy, které zhotovitel stavby hodlá použít včetně seznamu oprávněných osob k manipulaci s těmito mechanizmy.

## **q) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

Práce budou probíhat v ochranných pásmech podzemních inženýrských sítí. Sítě a rozsah ochranných pásem je podchycen ve výkresové části. Vytyčení sítí bude realizováno ve spolupráci s jejich správcí před zahájením stavební činnosti. Současně budou před zahájením prací s těmito správcí dohodnuty podmínky prací v ochranných pásmech.

## **r) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Rozsah zájmového území je podchyceno ve výkresové části. Předpokládá se umístění staveniště na pozemcích Cresco&finance a.s. Podmínky využití území pro potřeby stavby včetně příjezdových možností projedná investor se zodpovědným zástupcem Cresco&finance a.s.

## **s) ochrana životního prostředí při výstavbě.**

Během stavebních prací budou dodrženy hygienické limity hluku pro dané území – viz výše. Stavební mechanizmy budou technicky osvědčené pro práci na staveništi. Stávající stromy ve staveništi budou chráněny dřevěnou kapotáží z prken.

Vypracoval: Ing. Petr Mach: